

## SCHEMA DI CONTRATTO

**DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, E DEL RELATIVO MODELLO BIM, E DI SUPPORTO ALLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DELL'INTERVENTO PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DELLA SPEZIA IN LOCALITÀ FELETTINO**

**CUP D49H09000290008**

**CIG 8466987AB3**

Appalto fra I.R.E. S.p.A., e \_\_\_\_\_, in proprio,  
(*in caso di RT*) ed in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese \_\_\_\_\_.

**I.R.E. Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure S.p.A.**,  
(d'ora innanzi per brevità "IRE" o anche "Stazione Appaltante") con sede in Genova, via Peschiera, 16, Codice Fiscale e Partita IVA 02264880994, rappresentato da \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ domiciliato presso la sede della Società, nella qualità di Amministratore Unico, in esecuzione della convenzione stipulata in data \_\_\_\_\_

**- da una parte**

\_\_\_\_\_ di seguito per brevità denominato/a anche "Affidatario", con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_ codice fiscale, Partita Iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese \_\_\_\_\_, iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di \_\_\_\_\_ al numero R.E.A. \_\_\_\_\_, rappresentata dal Signor \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ e domiciliato presso la sede della Società in qualità di \_\_\_\_\_;

**- dall'altra parte**

**(in caso di RTI)**

- tale Società/Studio/(altro), compare nel presente atto in proprio e in qualità di capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di professionisti tra: \_\_\_\_\_ come sopra costituita; \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_ codice fiscale e numero di iscrizione del Registro delle Imprese \_\_\_\_\_, Partita IVA \_\_\_\_\_, iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ R.E.A.;

- tale raggruppamento costituito con contratto di mandato collettivo speciale gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito Notaio \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_\_, Raccolta n. \_\_\_\_\_, registrato all'Ufficio di Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, che, in copia conforme all'originale, allegato sub "XXX" perché ne formi parte integrante e sostanziale.

**PREMESSO CHE**

- a) a seguito della risoluzione contrattuale dell'appalto integrato misto di lavori e servizi per la realizzazione del nuovo ospedale della Spezia in località Felettino, in data 27 luglio 2020, è stata sottoscritta la convenzione con cui ASL5 conferisce l'incarico ad IRE, tra le altre, dell'attività di stazione appaltante per l'affidamento della revisione/aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (di seguito anche "PFTE") dell'intervento per la realizzazione dell'opera, da porre a base della nuova procedura di gara, in particolare per gli aspetti sanitari e funzionali, al fine di renderlo conforme alle disposizioni del D.M. 2 aprile 2015, n. 70 ed

- al Piano Socio Sanitario regionale per il triennio 2017/2019, nonché per gli aspetti tecnici afferenti alle modifiche edilizie ed alle soluzioni impiantistiche ed all'adeguamento dei prezzi;
- b) la predetta convenzione prevede l'esecuzione da parte di IRE delle attività di Stazione Appaltante anche dell'attività di verifica del PFTE da porre a base di gara della procedura di Partenariato Pubblico Privato individuata ai fini della realizzazione e gestione dell'opera;
  - c) in data 5 agosto 2020 con provvedimento Amministratore Unico di IRE prot. n. 5018 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Maria Elisabetta Grassi;
  - d) con provvedimento dell'AU di IRE n. 5780 del 28 settembre 2020 è stato affidato, alla Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop., l'incarico per l'aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzato all'avvio della nuova procedura per la realizzazione dell'ospedale Felettino della Spezia;
  - e) in data \_\_\_\_\_ con determinazione a contrarre dell'AU di IRE n. \_\_\_\_\_ sono stati approvati gli atti per l'avvio della procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 2, "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione alla aggiudicazione dei contratti pubblici sopra soglia", del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed art. 60, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50/2016 e ss.mm. e ii., (di seguito "Codice"), del "Servizio di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del relativo modello BIM e di supporto alla validazione del progetto dell'intervento per la costruzione del nuovo ospedale della Spezia in

località Felettino - CUP \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_”;

- in data \_\_\_\_ è stato pubblicato il bando di gara sulla G.U.U.E. n. \_\_\_\_ e sulla G.U.R.I. V serie Speciale, n. \_\_\_\_\_, per l’affidamento dei servizi oggetto del presente contratto;
- gli atti di gara sono stati pubblicati in data \_\_\_\_\_ sul sito [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it), sul sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) (Piattaforma SINTEL) nonché sul sito dell’Osservatorio Regionale della Liguria [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it);
- in data \_\_\_\_\_ con determinazione n. \_\_\_\_\_ dell’Amministratore Unico di IRE è stato aggiudicato a \_\_\_\_\_ l’Appalto denominato “Servizio di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, e de, relativo modello BIM, e di supporto alla validazione del progetto dell’intervento per la costruzione del nuovo ospedale della Spezia in località Felettino - CUP \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_”;
- sono stati compiuti gli adempimenti di cui all’art. 76, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2016 n. 50, i quali non hanno evidenziato ragioni ostative alla stipula del contratto;
- in data \_\_\_\_ con verbale del Responsabile Unico del Procedimento è stato dato atto dell’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione, a seguito delle verifiche di legge circa il possesso dei requisiti in capo all’aggiudicatario.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

## **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

### **Articolo 1 – Premesse**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

## **Articolo 2 - Oggetto e documenti del contratto.**

1. IRE affida in appalto a \_\_\_\_\_ che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del "Servizio di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, e del relativo modello BIM, e di supporto alla validazione del progetto dell'intervento per la costruzione del nuovo ospedale della Spezia in località Felettino" di seguito l'Appalto.

2. L'Appalto viene conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile, oltre che del presente contratto, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti del Capitolato descrittivo e prestazionale, e del Capitolo Informativo del Servizio di Verifica, che l'Affidatario dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

3. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, oltre alle premesse, al Capitolato descrittivo e prestazionale e al Capitolo Informativo del Servizio di Verifica, anche se non tutti materialmente allegati al presente contratto la documentazione di seguito elencata:

- a) Bando e Disciplinare di Gara;
- b) Offerta dell'Affidatario per quanto adeguata in relazione agli atti di gara;
- c) Precedente Progetto Preliminare;
- d) Polizze e Garanzie come di seguito richiamate.

## **Articolo 3 – Corrispettivo del contratto. Modalità di pagamento e tracciabilità.**

1. Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, è pari ad Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/\_\_) oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

3. Il contratto è stipulato a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera dddddd) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ed il corrispettivo così determinato, si intende formulato a corpo, in ogni caso esaustivo e non incrementabile per nessuna ragione. Il corrispettivo complessivo sopra indicato deve intendersi globale, forfettaria, fisso ed invariabile – indipendentemente da qualunque fattore – ed include tutte le prestazioni professionali e tutte le attività di supporto, nessuna esclusa, necessarie e/o attinenti l'esecuzione a perfetta regola d'arte di tutte le prestazioni previste dal presente contratto e nel Capitolato descrittivo e prestazionale secondo le specifiche e le modalità in essi contenute. Tale corrispettivo è da considerarsi comprensivo delle spese tecniche e degli utili.

4. Il pagamento del corrispettivo avverrà nei termini indicati all'art. 14 del Capitolato descrittivo e prestazionale.

5. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso \_\_\_\_\_ - Via \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ Coordinate bancarie: ABI \_\_\_\_\_ - CAB \_\_\_\_\_ - c/c \_\_\_\_\_ Codice IBAN: \_\_\_\_\_ non dedicato in via esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Eventuali modifiche di rapporti tra le Società e Istituti Bancari e le conseguenti modifiche del conto corrente non avranno efficacia ed effetto nei confronti di IRE se non tempestivamente comunicate in forma scritta alla medesima a sensi di legge.

6. Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_;

7. L’Affidatario si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii..

8. L’Affidatario si impegna a comunicare, entro sette giorni, ad IRE eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall’applicazione della Legge n. 136/2010 e ss. mm. ii.

9. I pagamenti verranno effettuati dietro presentazione di regolari fatture, da approvarsi a cura del RUP del contratto della Stazione Appaltante. L’Affidatario dovrà quindi ottenere il previo assenso all’emissione della fattura, che dovrà intervenire entro giorni 10 dalla presentazione. Una volta emessa in conformità a quanto sopra, la fattura sarà pagata entro 60 giorni dalla data di ricevimento della stessa. Le fatture dovranno essere in formato elettronico e intestate I.R.E. S.p.A. (C.F. 02264880994) Via Peschiera, 16 – 16122 Genova; Codice destinatario: XL13LG4 Indirizzo PEC: irespa@legalmail.it e riportare il CUP xxx e il CIG xxx. Le fatture di cortesia potranno essere trasmesse all’indirizzo mail: amministrazione@ireliguria.it.

10. Ai sensi dell’art.1 del D.Lgs. 50/2017, conv. con la L. n. 96/2017 le fatture emesse sono assoggettate al regime del c.d. “*Split payment*”, salvo i casi di cui all’art. 17-ter, comma 1-sexies del DPR 633/1972.

### **Articolo 3 bis - Anticipazione.**

1. Ai sensi dell’articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii, è dovuta all’Affidatario una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore del contratto, da corrispondere all’Affidatario entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle prestazioni. Ai sensi dell’art. 207 del D.L.19 maggio 2020 n. 34 convertito con modificazioni con Legge 17 luglio 2020, n. 77 l’importo dell’anticipazione prevista dall’articolo 35, comma

18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30% (trenta per cento), nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante.

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo i tempi contrattuali. La predetta garanzia deve essere rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del D.Lgs. 385/1993, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/1993.

3. Il recupero dell'anticipazione dovrà effettuarsi entro il periodo necessario al recupero della stessa secondo i termini contrattuali previsti nel Capitolato descrittivo e prestazionale.

4. Ai fini del riconoscimento dell'eventuale anticipazione e per quanto non espressamente disciplinato, si applicano le previsioni di cui al secondo, al terzo, al quarto e al quinto periodo dell'articolo 35, comma 18 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm e ii..

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 4 - Termini per l'esecuzione del contratto e penali.**

1. Le prestazioni oggetto del presente contratto devono essere avviate con le modalità previste dal Capitolato descrittivo e prestazionale e concluse nel termine di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (*indicare i tempi offerti in sede di gara*) giorni solari dall'avvio delle stesse.

2. In caso di inosservanza da parte dell'Affidatario, per cause allo stesso imputabili, del termine finale e dei termini intermedi per le consegne da parte del soggetto incaricato della verifica indicate nel Capitolato descrittivo e prestazionale, sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille del corrispettivo che sarà trattenuta sul pagamento successivo. L'applicazione della penale avverrà previa contestazione dell'addebito da parte della Stazione Appaltante e previa valutazione delle motivazioni addotte dall'Affidatario.

3. La maturazione complessiva di importi a titolo di penale anche in periodi diversi, per un ammontare complessivo superiore al 10% dell'importo complessivo del contratto comporta, a discrezione della Stazione Appaltante, la risoluzione del contratto.

4. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di tutti i maggiori danni, diretti e/o indiretti, che potranno derivare alla Stazione Appaltante per la ritardata o omessa prestazione del servizio.

#### **Articolo 5 - Oneri a carico dell'Affidatario.**

1. Sono a carico dell'Affidatario tutti gli oneri già previsti dal Capitolato descrittivo e prestazionale, nonché quelli imposti per legge e per regolamento.

2. Sono altresì a carico dell'Affidatario gli oneri di cui all'art. 18 del presente contratto.

#### **Articolo 6 – Cessione del contratto e subappalto.**

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Gli eventuali subappalti, nei limiti di quanto dichiarato in offerta e, comunque, nei limiti di legge, dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e di quanto di seguito disposto.

3. Si da' atto che l'Affidatario ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività: \_\_\_\_\_.

4. L'autorizzazione ai subappalti e la comunicazione di subcontratti avverrà nei modi e nei tempi previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

5. La Stazione Appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, ai cottimisti, ai prestatori di servizi ed al fornitore di beni o lavori inerenti all'appalto in oggetto, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite ove ricorrano le seguenti condizioni:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'Affidatario;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

6. L'affidamento in subappalto è ammesso nei limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, alle condizioni di legge a seguito della presentazione di idonea documentazione ai sensi dell'art. 105 comma 7.

#### **Articolo 7 – Garanzia definitiva e polizze assicurative.**

1. Ai sensi dell'art. 103, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., l'Affidatario ha costituito a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, la polizza (cauzione definitiva) numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ rilasciata dalla società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ per l'importo di Euro \_\_\_\_ (euro \_\_\_\_ / \_\_\_\_ ) secondo lo schema tipo di cui al Regolamento D.M. MISE del 19 gennaio 2018.

2. La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo da garantire; lo svincolo è automatico, senza

necessità di benessere della Stazione Appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Affidatario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

3. La garanzia definitiva, per il rimanente residuo ammontare del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio/di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

4. In caso di escussione, anche parziale, della garanzia sopra indicata è obbligo dell'Affidatario procedere immediatamente, e comunque non oltre il termine di dieci giorni, alla sua integrazione.

5. L'Affidatario, ha presentato la polizza assicurativa professionale di responsabilità civile n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla compagnia assicurativa autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ in copia conforme agli atti di IRE. La polizza di responsabilità civile professionale, copre i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza dell'Affidatario. Detta polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da dipendenti e collaboratori.

6. La polizza dovrà avere un massimale idoneo in relazione alle prestazioni oggetto del presente affidamento.

#### **Articolo 8 - Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa.**

1. La Stazione Appaltante potrà considerare risolto il contratto per grave inadempimento dell'Affidatario, nei seguenti casi:

- a) un cumulo di penali superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- b) cessione anche parziale del contratto o il subappalto non autorizzato;
- c) l'Affidatario perda i requisiti di ordine generale di cui alla normativa vigente;
- d) sia accertata a carico dell'Affidatario, anche nella persona dei componenti degli organi di amministrazione, del Direttore Tecnico e degli altri soggetti rilevanti ai sensi della normativa vigente, l'esistenza o la sopravvenienza di incapacità, incompatibilità o impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la perdita dei requisiti d'ordine morale e professionale previsti dalla normativa vigente;
- e) ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge 136/2010, il verificarsi di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A. o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Inoltre la Stazione Appaltante avrà diritto di considerare risolto il presente contratto, sempre che l'Affidatario non abbia ottemperato alla diffida ad adempiere che gli dovrà essere notificata mediante posta certificata, nei casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e nei casi di seguito indicati:

- a) un ritardo superiore a 15 giorni nel rispetto di un singolo termine di scadenza di cui all'art. 12 del Capitolato descrittivo e prestazionale e comunque complessivamente superiore a 30 giorni;
- c) gravi o reiterati inadempimenti del Affidatario, fra cui non esaustivamente:
  - inadempimento alle disposizioni contrattuali, del RUP o del direttore dell'esecuzione del contratto in relazione ai tempi di esecuzione, quando risulti accertato il mancato rispetto delle diffide trasmesse nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;

- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;
  - sospensione dei servizi senza giustificato motivo;
  - rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione degli stessi nei termini previsti dal contratto e dal Capitolato descrittivo e prestazionale;
  - errori materiali e/o mancato rispetto della normativa applicabile;
- d) non ottemperanza alla diffida ad adempiere che la Stazione Appaltante abbia formulato per iscritto, ai sensi dell'articolo 1454 del c.c., per altre inottemperanze contrattuali
- e) ogni altra fattispecie che faccia venir meno il rapporto di fiducia sottostante il contratto di incarico.

3. Dalla data della risoluzione l'Affidatario dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Stazione Appaltante.

4. In caso di risoluzione sarà dovuto alla Stazione Appaltante il risarcimento di ogni danno conseguente.

5. (***qualora ne ricorrano i presupposti***) Il presente contratto ed ogni pagamento inerente è risolutivamente condizionato all'eventuale esito negativo/ostativo delle verifiche antimafia in corso, ai sensi dell'art.88, comma 4-bis, dell' 89 e dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, in caso di informazioni antimafia interdittive anche emesse successivamente alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 159/2011; i subappalti nonché i subcontratti eventualmente stipulati, nell'osservanza delle norme di legge e di gara, dovranno prevedere una clausola risolutiva espressa nella quale è stabilita la risoluzione del contratto, in caso di informazioni antimafia interdittive. L'Affidatario, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia

dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., ne dà immediata comunicazione alla Stazione Appaltante/Committente e alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

6. Ai sensi del comma 9 della Legge 136/2010 IRE verifica che nei contratti sottoscritti legittimamente con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente contratto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra richiamata legge.

#### **Articolo 9 - Recesso unilaterale**

1. Qualora la Stazione Appaltante ritenesse di non dare seguito allo sviluppo, in tutto o in parte, delle attività contrattuali, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016, per suo insindacabile motivo, essa avrà facoltà di dichiarare esaurito l'incarico mediante comunicazione scritta, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'Affidatario, liquidandone il compenso con riferimento all'attività progettuale realizzata fino al momento della comunicazione di recesso di cui sopra, ed al 5% del corrispettivo che sarebbe maturato sulla parte ineseguita dell'affidamento, con esclusione di qualsivoglia maggiorazione per affidamento parziale, o di altra indennità e/o indennizzo di qualunque genere e sorta.

2. Non è dovuto l'indennizzo del 5%, di cui sopra, rispetto alle attività opzionali di Direzione dei lavori e di Coordinamento della Sicurezza in Fase di esecuzione, salvo che siano già in corso di esecuzione in seguito all'esercizio dell'opzione da parte della Committente.

#### **Articolo 10 – Controversie e Foro esclusivo.**

1. E' esclusa la competenza arbitrale.

2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute in via esclusiva alla cognizione del Giudice Ordinario del Foro di Genova.

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 11 - Accordo Bonario e definizione delle controversie**

1. Ai sensi dell'articolo 206, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., al presente contratto si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 del medesimo decreto legislativo.

2. Anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi del comma precedente, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto potranno essere risolte mediante procedura ai sensi dell'articolo 208 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.; La procedura suddetta può essere esperita anche per le controversie circa l'interpretazione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, anche quando tali interpretazioni non diano luogo direttamente a diverse valutazioni economiche.

3. Nelle more della risoluzione delle controversie l'Affidatario non può comunque sospendere il servizio.

4. L'organo che decide sulla controversia decide anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

#### **Articolo 12 - Danni**

1. L'Affidatario è l'unico responsabile di tutti gli eventuali danni verso la Stazione Appaltante, il Committente, le amministrazioni pubbliche, altri soggetti pubblici o privati o verso qualunque terzo, che dovessero conseguire dalle prestazioni eseguite di cui al presente contratto e all'allegato Capitolato

descrittivo e prestazionale nonché all'allegato Capitolato Informativo del servizio di Verifica .

2. Egli è tenuto a mantenere indenne IRE da ogni richiesta di danni da parte di terzi, per eventi connessi all'incarico stesso.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 13 – Interpretazione dei documenti contrattuali.**

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato descrittivo e prestazionale, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto. Per ogni altra evenienza trovano applicazione gli artt. da 1362 a 1369 del Codice Civile.

2. In caso di norme del Capitolato descrittivo e prestazionale o comunque contrattuali tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, troveranno applicazione in primo luogo le norme speciali rispetto a quelle generali.

##### **Articolo 14 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari.**

Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. e ii., D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e il D.M. n. 145/2000, per quanto ancora vigenti, anche se eventualmente non richiamate in modo espresso dal presente contratto.

##### **Articolo 15 – Richiamo agli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231.**

1. L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza della normativa vigente in materia di responsabilità amministrativa della persona giuridica e, in particolare, del disposto del decreto legislativo 8 giugno 2001, n.231.

2. L'Affidatario garantisce, nei rapporti con IRE, di astenersi da qualsiasi comportamento che possa esporre al rischio di iscrizione di procedimenti

giudiziari per reati in relazione ai quali si applicano le sanzioni previste nel decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e riconosce, in difetto, il diritto del Comune di considerare il contratto risolto per grave inadempimento.

#### **Articolo 16 – Società trasparente**

IRE provvederà alla pubblicazione sul proprio sito internet [www.ireliguria.it](http://www.ireliguria.it) alla voce “società trasparente” dei dati richiesti ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n.33/2013 con riferimento al presente contratto.

#### **Articolo 17 – Trattamenti dei dati personali**

1. Per quanto concerne il trattamento dei dati personali si fa riferimento all'informativa allegata agli atti di gara, resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.

2. Le parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Regolamento UE 679/2016, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

#### **Articolo 18 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.), sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

2. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto.

3. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

4. Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso.

5. Il presente atto va registrato in caso d'uso ai sensi dell'art.1, lett. b), della Tariffa parte II del T.U. approvato con D.P.R. 26 aprile 1986, n.131.

Letto confermato e sottoscritto,

**IRE S.p.A.**

**L'Affidatario**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
( )

**Il Legale Rappresentante**

\_\_\_\_\_  
( )

\* \* \*

**Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti**

**Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.**

**Documento sottoscritto con firma digitale da \_\_\_\_\_ ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.**

**Dichiarazione ai sensi dell'articolo 1341 del Codice Civile**

Le Parti espressamente dichiarano che la firma che appone al presente atto vale anche come specifica approvazione e sottoscrizione ai sensi dell'articolo 1341 del Codice Civile delle clausole di cui all'articolo 2 (Oggetto e documenti del contratto), all'articolo 3 (Corrispettivo del contratto. Modalità di pagamento e tracciabilità), all'articolo 3-bis (Anticipazione), all'articolo 4 (Termini per l'esecuzione del contratto e penali), all'articolo 5 (Oneri a carico dell'Affidatario), all'articolo 6 (Cessione del contratto e subappalto),

all'articolo 8 (Risoluzione del contratto e clausola risolutiva espressa), all'art. 9 (Recesso unilaterale), all'articolo 10 (Controversie e Foro esclusivo), all'articolo 12 (Danni), all'articolo 15 (Richiamo degli adempimenti di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231), all'articolo 16 (Amministrazione trasparente).

**IRE S.p.A.**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
( )

**L'Affidatario**

**Il Legale Rappresentante**

\_\_\_\_\_  
( )

Scheda